LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
Région de l'Ontario

Date de diffusion : premier trimestre de 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) décembre 2016		
Ontario	novembre 2016	décembre 2016
Tendance[1], centres urbains[2]	72 427	71 096
DDA, centres urbains[2]	55 960	76 890
	décembre 2015	décembre 2016
Données réelles, centres urbains[2]		
décembre - maisons individuelles	2 123	2 638
décembre - logements collectifs	2 181	3 789
décembre - tous les logements	4 304	6 427
Janvier à décembre - maisons individuelles	23 447	27 191
Janvier à décembre - logements collectifs	44 845	44 672
Janvier à décembre - tous les logements	68 292	71 863

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, Ontario
Quatrième trimestre 2016

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T4 2016	7 954	506	2 705	25	662	5 829	129	1 072	926	19 812
T4 2015	6 989	578	2 799	57	509	5 606	33	1 813	644	19 036
Variation en %	13,8	-12,5	-3,4	-56,1	30,1	4,0	**	-40,9	43,8	4,1
Cumul 2016	27 113	2 216	9 819	73	1 743	23 524	437	6 930	3 089	74 952
Cumul 2015	23 338	1 911	8 480	108	2 128	25 675	254	6 390	1 864	70 156
Variation en %	16,2	16,0	15,8	-32,4	-18,1	-8,4	72,0	8,5	65,7	6,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T4 2016	20 756	1 884	10 365	56	2 118	50 808	454	11 945	1 809	100 199
T4 2015	17 198	1 736	8 128	76	2 640	49 618	434	10 544	1 243	91 625
Variation en %	20,7	8,5	27,5	-26,3	-19,8	2,4	4,6	13,3	45,5	9,4
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T4 2016	6 540	602	1 562	26	509	5 891	76	1 793	783	17 782
T4 2015	5 808	426	1 431	19	502	4 686	60	1 229	545	14 706
Variation en %	12,6	41,3	9,2	36,8	1,4	25,7	26,7	45,9	43,7	20,9
Cumul 2016	23 491	2 016	7 271	88	2 306	20 705	429	6 976	2 624	65 926
Cumul 2015	19 881	2 021	6 289	127	1 616	36 768	322	5 030	2 293	74 347
Variation en %	18,2	-0,2	15,6	-30,7	42,7	-43,7	33,2	38,7	14,4	-11,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T4 2016	1 109	182	570	10	177	1 759	s.o.	s.o.	s.o.	3 807
T4 2015	1 211	118	487	24	243	2 679	s.o.	s.o.	s.o.	4 762
Variation en %	-8,4	54,2	17,0	-58,3	-27,2	-34,3	s.o.	s.o.	s.o.	-20,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T4 2016	5 648	500	1 467	31	535	5 730	s.o.	s.o.	s.o.	13 911
T4 2015	5 206	357	1 322	20	523	4 583	s.o.	s.o.	s.o.	12 011
Variation en %	8,5	40,1	11,0	55,0	2,3	25,0	s.o.	s.o.	s.o.	15,8
Cumul 2016	20 856	1 706	6 802	101	2 250	21 387	s.o.	s.o.	s.o.	53 102
Cumul 2015	18 201	1 868	5 743	124	1 417	35 381	s.o.	s.o.	s.o.	62 734
Variation en %	14,6	-8,7	18,4	-18,5	58,8	-39,6	s.o.	s.o.	s.o.	-15,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, Ontario 2007 - 2016

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2016	27 113	2 216	9 819	73	1 743	23 524	437	6 930	3 089	74 952
Variation en %	16,2	16,0	15,8	-32,4	-18,1	-8,4	72,0	8,5	65,7	6,8
2015	23 338	1 911	8 480	108	2 128	25 675	254	6 390	1 864	70 156
Variation en %	10,2	-23,7	15,0	-34,5	2,0	44,3	2,0	33,0	-37,3	18,6
2014	21 184	2 506	7 374	165	2 087	17 793	249	4 804	2 972	59 134
Variation en %	0,2	-16,6	3,2	10,7	10,3	-16,8	26,4	30,2	20,3	-3,2
2013	21 149	3 003	7 147	149	1 892	21 386	197	3 691	2 471	61 085
Variation en %	-9,6	-6,2	-13,9	-15,8	-21,4	-33,3	-21,2	-20,5	6,1	-20,4
2012	23 382	3 203	8 303	177	2 406	32 050	250	4 641	2 328	76 742
Variation en %	-5,4	11,6	5,5	0,6	4,2	42,6	3,3	2,2	-9,8	13,2
2011	24 724	2 869	7 873	176	2 309	22 474	242	4 543	2 581	67 821
Variation en %	-2,5	3,8	4,5	-10,7	-18,0	53,1	44,0	27,1	-22,5	12,2
2010	25 350	2 765	7 535	197	2 816	14 680	168	3 575	3 329	60 433
Variation en %	25,6	-2,5	38,5	-3,4	76,4	14,4	-27,3	-21,9	36,9	20,0
2009	20 186	2 835	5 439	204	1 596	12 837	231	4 580	2 431	50 370
Variation en %	-28,2	-11,8	-25,4	-2,4	-56,3	-49,8	29,1	24,2	-22,9	-32,9
2008	28 109	3 213	7 291	209	3 648	25 586	179	3 688	3 153	75 076
Variation en %	-15,3	-18,4	-14,1	44,1	30,8	128,0	32,6	29,0	-41,0	10,2
2007	33 198	3 936	8 492	145	2 789	11 221	135	2 859	5 348	68 123

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	150	255	0	0	42	49	20	180	212	484	-56,2
Brantford	30	42	4	4	29	60	3	152	66	258	-74,4
Grand Sudbury	42	46	2	16	4	18	35	9	83	89	-6,7
Guelph	65	56	20	2	95	108	16	133	196	299	-34,4
Hamilton	275	228	0	4	346	215	583	271	1 204	718	67,7
Kingston	93	88	0	2	45	9	4	36	142	135	5,2
Kitchener	376	292	12	12	159	219	726	247	1 273	770	65,3
London	370	303	20	8	113	122	328	9	831	442	88,0
Oshawa	157	376	4	0	249	138	106	264	516	778	-33,7
Ottawa	595	674	66	54	476	464	360	408	1 497	1 600	-6,4
Peterborough	72	79	2	0	19	22	4	0	97	101	-4,0
St. Catharines-Niagara	359	311	18	16	68	87	6	3	451	417	8,2
Thunder Bay	32	42	2	2	4	0	0	10	38	54	-29,6
Toronto	3 873	3 061	212	336	1 399	1 515	4 448	5 652	9 932	10 564	-6,0
Windsor	192	218	42	28	59	49	18	0	311	295	5,4
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	106	58	6	12	33	40	0	3	145	113	28,3
Chatham-Kent	26	25	2	4	0	0	0	0	28	29	-3,4
Cornwall	17	24	22	12	0	0	0	29	39	65	-40,0
Kawartha Lakes	82	43	0	0	0	4	0	0	82	47	74,5
Norfolk	119	98	12	10	12	12	0	0	143	120	19,2
North Bay	25	28	2	4	0	0	0	0	27	32	-15,6
Sarnia	47	53	4	0	14	6	0	0	65	59	10,2
Sault Ste. Marie	11	9	6	4	0	0	0	85	17	98	-82,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	12	8	0	6	6	0	0	8	18	22	-18,2
Brighton	27	0	2	0	6	0	0	0	35	0	s.o.
Brock	3	4	0	0	0	0	0	0	3	4	-25,0
Brockville	9	7	0	0	0	0	0	4	9	11	-18,2
Centre Wellington	55	8	0	0	13	0	0	0	68	8	**
Cobourg	11	26	0	2	13	0	0	0	24	28	-14,3
Collingwood	25	21	6	0	60	10	0	4	91	35	160,0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	7	9	0	0	0	0	0	0	7	9	-22,2
Essex	3	3	0	0	7	0	0	0	10	3	**
Gravenhurst	13	12	2	0	0	0	0	0	15	12	25,0
Greater Napanee	29	10	0	6	0	0	0	0	29	16	81,3
Haldimand County	88	17	0	8	15	6	24	24	127	55	130,9
Hawkesbury	0	0	2	2	0	0	0	0	2	2	0,0
Huntsville	27	19	0	0	17	0	164	0	208	19	**
Ingersoll	27	17	4	2	0	12	0	0	31	31	0,0
Kenora	2	27	0	0	0	0	0	0	2	27	-92,6
Kincardine	15	0	6	0	0	0	0	0	21	0	s.o.
Lambton Shores	23	6	0	0	0	0	0	0	23	6	**
Leamington	30	42	0	0	12	0	0	0	42	42	0,0
Meaford	7	13	0	0	8	12	0	0	15	25	-40,0
Midland	33	41	8	0	22	0	0	0	63	41	53,7
Mississippi Mills	19	49	0	10	4	0	0	0	23	59	-61,0
North Grenville	68	16	26	2	7	4	0	0	101	22	**
North Perth	13	13	4	0	6	4	0	8	23	25	-8,0
Orillia	43	24	0	0	18	6	7	0	68	30	126,7
Owen Sound	19	11	0	0	0	0	0	0	19	11	72,7
Pembroke	6	12	2	4	0	0	0	12	8	28	-71,4
Petawawa	14	47	0	2	6	3	0	0	20	52	-61,5
Port Hope	21	0	0	0	0	0	0	0	21	0	s.o.
Prince Edward County	30	17	0	2	0	0	3	0	33	19	73,7
Saugeen Shores	17	0	4	0	15	0	0	0	36	0	s.o.
Scugog	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
Stratford	27	0	0	0	24	0	20	0	71	0	s.o.
Temiskaming Shores	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
The Nation	22	0	0	0	4	0	40	0	66	0	s.o.
Tillsonburg	32	14	0	2	6	0	0	0	38	16	137,5
Timmins	6	2	0	0	10	0	0	0	16	2	**
Trent Hills	27	19	0	0	0	0	0	0	27	19	42,1
Wasaga Beach	36	35	0	8	22	0	0	0	58	43	34,9
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	5	7	0	2	0	0	0	0	5	9	-44,4
Woodstock	4	66	0	0	0	0	0	12	4	78	-94,9
Ontario (10 000 habitants et plus)	7 980	7 047	524	588	3 467	3 194	6 915	7 563	18 886	18 392	2,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	686	695	10	10	223	131	804	180	1 723	1 016	69,6
Brantford	210	265	14	16	92	203	15	305	331	789	-58,0
Grand Sudbury	158	152	16	30	45	42	70	23	289	247	17,0
Guelph	249	343	36	24	259	354	517	420	1 061	1 141	-7,0
Hamilton	827	1 122	110	24	1 099	539	1 233	369	3 269	2 054	59,2
Kingston	300	275	4	14	93	53	15	313	412	655	-37,1
Kitchener	1 392	995	66	40	442	627	2 174	1 550	4 074	3 212	26,8
London	1 425	1 046	44	23	409	440	1 238	595	3 116	2 104	48,1
Oshawa	945	1 418	56	20	719	412	771	737	2 491	2 587	-3,7
Ottawa	1 990	1 992	234	199	1 799	1 326	1 275	1 455	5 298	4 972	6,6
Peterborough	324	296	2	2	40	55	129	12	495	365	35,6
St. Catharines-Niagara	1 438	1 002	128	112	311	364	80	259	1 957	1 737	12,7
Thunder Bay	139	164	8	19	12	10	24	49	183	242	-24,4
Toronto	11 884	10 223	898	1 106	4 925	5 133	21 320	25 825	39 027	42 287	-7,7
Windsor	804	709	184	102	203	128	75	71	1 266	1 010	25,3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	360	213	42	17	120	93	0	3	522	326	60,1
Chatham-Kent	91	95	12	12	16	11	0	0	119	118	0,8
Cornwall	90	80	84	23	9	0	34	47	217	150	44,7
Kawartha Lakes	305	179	0	0	0	33	0	0	305	212	43,9
Norfolk	262	216	24	24	46	35	70	0	402	275	46,2
North Bay	51	60	6	6	4	0	9	3	70	69	1,4
Sarnia	168	177	16	0	30	6	0	0	214	183	16,9
Sault Ste. Marie	50	58	8	8	23	7	18	85	99	158	-37,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	30	23	8	6	17	13	0	8	55	50	10,0
Brighton	88	41	4	10	6	0	0	0	98	51	92,2
Brock	11	19	0	6	0	0	0	0	11	25	-56,0
Brockville	43	32	2	0	0	0	7	16	52	48	8,3
Centre Wellington	197	24	8	0	74	0	111	24	390	48	**
Cobourg	43	47	16	4	19	0	0	0	78	51	52,9
Collingwood	79	89	32	4	103	26	93	130	307	249	23,3
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Erin	37	13	0	0	0	0	0	3	37	16	131,3
Essex	38	14	0	0	7	4	0	0	45	18	150,0
Gravenhurst	42	32	6	0	0	0	0	0	48	32	50,0
Greater Napanee	40	21	0	6	0	4	0	0	40	31	29,0
Haldimand County	137	61	4	14	18	18	30	24	189	117	61,5
Hawkesbury	0	0	4	2	0	3	12	0	16	5	**
Huntsville	76	49	4	0	26	5	177	8	283	62	**
Ingersoll	80	31	14	4	4	12	0	0	98	47	108,5
Kenora	26	31	0	0	0	0	0	0	26	31	-16,1
Kincardine	69	8	6	0	0	4	0	0	75	12	**
Lambton Shores	48	36	0	0	4	0	0	0	52	36	44,4
Leamington	141	81	24	12	29	2	4	2	198	97	104,1
Meaford	31	21	0	0	22	12	2	0	55	33	66,7
Midland	135	103	14	2	40	16	0	0	189	121	56,2
Mississippi Mills	83	70	20	12	21	24	1	1	125	107	16,8
North Grenville	99	122	32	12	19	27	0	0	150	161	-6,8
North Perth	66	24	10	0	27	8	16	12	119	44	170,5
Orillia	140	78	0	0	44	48	196	0	380	126	**
Owen Sound	47	25	0	0	0	0	0	0	47	25	88,0
Pembroke	27	26	2	6	0	0	16	12	45	44	2,3
Petawawa	56	47	0	2	23	3	0	0	79	52	51,9
Port Hope	77	38	0	0	0	8	0	0	77	46	67,4
Prince Edward County	96	63	0	6	6	3	3	0	105	72	45,8
Saugeen Shores	102	21	10	0	24	3	16	0	152	24	**
Scugog	14	20	0	0	0	0	0	0	14	20	-30,0
Stratford	107	38	20	0	55	22	80	4	262	64	**
Temiskaming Shores	28	10	0	0	0	0	0	0	28	10	180,0
The Nation	37	26	4	0	4	0	40	0	85	26	**
Tillsonburg	135	21	0	2	6	0	0	0	141	23	**
Timmins	13	17	0	0	10	0	0	8	23	25	-8,0
Trent Hills	83	28	0	0	3	0	0	0	86	28	**
Wasaga Beach	172	103	10	26	54	40	0	0	236	169	39,6
West Grey	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
West Nipissing	24	24	6	4	0	0	0	0	30	28	7,1
Woodstock	245	94	18	2	21	0	112	12	396	108	**
Ontario (10 000 habitants et plus)	27 191	23 447	2 280	1 973	11 605	10 307	30 787	32 565	71 863	68 292	5,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	42	49	0	0	19	104	1	76
Brantford	29	60	0	0	0	152	3	0
Grand Sudbury	4	14	0	4	0	0	35	9
Guelph	95	108	0	0	16	133	0	0
Hamilton	346	215	0	0	583	271	0	0
Kingston	45	9	0	0	0	0	4	36
Kitchener	159	219	0	0	27	138	699	109
London	75	122	38	0	226	9	102	0
Oshawa	249	138	0	0	92	0	14	264
Ottawa	458	458	18	6	190	28	170	380
Peterborough	19	22	0	0	0	0	4	0
St. Catharines-Niagara	68	87	0	0	6	3	0	0
Thunder Bay	0	0	4	0	0	0	0	2
Toronto	1 369	1 497	30	18	4 448	4 850	0	802
Windsor	59	49	0	0	6	0	12	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	33	40	0	0	0	0	0	3
Chatham-Kent	0	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	10	0	19
Kawartha Lakes	0	4	0	0	0	0	0	0
Norfolk	12	12	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Sarnia	0	6	14	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	0	0	0	0	0	0	85

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	6	0	0	0	0	0	0	8
Brighton	6	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	0	4
Centre Wellington	13	0	0	0	0	0	0	0
Cobourg	13	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	60	10	0	0	0	0	0	4
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	7	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	15	6	0	0	24	24	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	17	0	0	0	162	0	2	0
Ingersoll	0	12	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	12	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	0	12	8	0	0	0	0	0
Midland	22	0	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	4	0	0	0	0	0	0	0
North Grenville	7	4	0	0	0	0	0	0
North Perth	6	4	0	0	0	8	0	0
Orillia	18	6	0	0	1	0	6	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	12
Petawawa	6	3	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	0	0	0	3	0	0	0
Saugeen Shores	15	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	24	0	0	0	0	0	20	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	4	0	0	0	40	0	0	0
Tillsonburg	6	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	10	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	22	0	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	0	0	0	0	0	12	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	3 345	3 166	122	28	5 843	5 742	1 072	1 813

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	223	131	0	0	799	104	5	76
Brantford	92	203	0	0	12	152	3	153
Grand Sudbury	14	38	31	4	0	2	70	21
Guelph	259	354	0	0	295	228	222	192
Hamilton	1 099	539	0	0	1 005	369	228	0
Kingston	93	45	0	8	0	41	15	272
Kitchener	442	616	0	11	650	605	1 524	945
London	323	341	82	99	442	209	796	386
Oshawa	719	412	0	0	520	132	251	605
Ottawa	1 711	1 317	88	9	632	792	643	663
Peterborough	40	55	0	0	44	0	85	12
St. Catharines-Niagara	308	356	3	8	53	206	27	53
Thunder Bay	4	10	8	0	0	2	24	39
Toronto	4 809	5 070	116	63	18 769	23 046	2 551	2 779
Windsor	203	128	0	0	60	65	15	6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	112	93	8	0	0	0	0	3
Chatham-Kent	16	11	0	0	0	0	0	0
Cornwall	9	0	0	0	12	18	22	29
Kawartha Lakes	0	33	0	0	0	0	0	0
Norfolk	46	35	0	0	0	0	70	0
North Bay	0	0	4	0	0	0	9	3
Sarnia	16	6	14	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	9	7	14	0	0	0	18	85

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	17	13	0	0	0	0	0	8
Brighton	6	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	3	12	4	4
Centre Wellington	74	0	0	0	111	0	0	24
Cobourg	19	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	103	26	0	0	48	126	45	4
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	3
Essex	7	4	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	4	0	0	0	0
Haldimand County	18	18	0	0	24	24	6	0
Hawkesbury	0	0	0	3	0	0	12	0
Huntsville	26	5	0	0	174	8	3	0
Ingersoll	4	12	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	4	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	4	0	0	0	0	0
Leamington	29	2	0	0	0	2	4	0
Meaford	14	12	8	0	0	0	2	0
Midland	40	16	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	21	24	0	0	1	0	0	1
North Grenville	19	27	0	0	0	0	0	0
North Perth	27	8	0	0	4	8	12	4
Orillia	44	48	0	0	90	0	106	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	16	12
Petawawa	23	3	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	8	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	6	3	0	0	3	0	0	0
Saugeen Shores	24	3	0	0	0	0	16	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	55	22	0	0	60	4	20	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	4	0	0	0	40	0	0	0
Tillsonburg	6	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	10	0	0	0	0	8
Trent Hills	3	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	54	40	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	21	0	0	0	6	12	106	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	11 211	10 098	390	209	23 857	26 167	6 930	6 390

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	159	255	52	153	1	76	212	484
Brantford	63	99	0	159	3	0	66	258
Grand Sudbury	44	62	4	14	35	13	83	89
Guelph	147	121	49	178	0	0	196	299
Hamilton	602	462	602	256	0	0	1 204	718
Kingston	138	99	0	0	4	36	142	135
Kitchener	414	457	160	204	699	109	1 273	770
London	382	375	304	67	141	0	831	442
Oshawa	229	471	271	43	16	264	516	778
Ottawa	1 095	1 174	210	36	192	390	1 497	1 600
Peterborough	84	96	9	5	4	0	97	101
St. Catharines-Niagara	442	400	9	16	0	1	451	417
Thunder Bay	34	44	0	0	4	2	38	54
Toronto	5 431	4 768	4 471	4 976	30	820	9 932	10 564
Windsor	293	295	6	0	12	0	311	295
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	145	110	0	0	0	3	145	113
Chatham-Kent	28	29	0	0	0	0	28	29
Cornwall	39	36	0	10	0	19	39	65
Kawartha Lakes	82	46	0	1	0	0	82	47
Norfolk	136	120	7	0	0	0	143	120
North Bay	27	32	0	0	0	0	27	32
Sarnia	51	59	0	0	14	0	65	59
Sault Ste. Marie	17	13	0	0	0	85	17	98

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	18	14	0	0	0	8	18	22
Brighton	35	0	0	0	0	0	35	0
Brock	3	4	0	0	0	0	3	4
Brockville	9	7	0	0	0	4	9	11
Centre Wellington	55	8	13	0	0	0	68	8
Cobourg	24	28	0	0	0	0	24	28
Collingwood	34	21	57	10	0	4	91	35
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	7	9	0	0	0	0	7	9
Essex	10	3	0	0	0	0	10	3
Gravenhurst	15	12	0	0	0	0	15	12
Greater Napanee	29	16	0	0	0	0	29	16
Haldimand County	96	31	31	24	0	0	127	55
Hawkesbury	2	2	0	0	0	0	2	2
Huntsville	27	19	179	0	2	0	208	19
Ingersoll	31	25	0	6	0	0	31	31
Kenora	2	27	0	0	0	0	2	27
Kincardine	21	0	0	0	0	0	21	0
Lambton Shores	23	6	0	0	0	0	23	6
Leamington	42	42	0	0	0	0	42	42
Meaford	7	25	0	0	8	0	15	25
Midland	51	41	12	0	0	0	63	41
Mississippi Mills	23	59	0	0	0	0	23	59
North Grenville	101	22	0	0	0	0	101	22
North Perth	23	17	0	8	0	0	23	25
Orillia	54	24	8	6	6	0	68	30
Owen Sound	19	11	0	0	0	0	19	11
Pembroke	8	16	0	0	0	12	8	28
Petawawa	20	52	0	0	0	0	20	52
Port Hope	21	0	0	0	0	0	21	0
Prince Edward County	33	19	0	0	0	0	33	19
Saugeen Shores	30	0	6	0	0	0	36	0
Scugog	7	10	0	0	0	0	7	10
Stratford	51	0	0	0	20	0	71	0
Temiskaming Shores	4	6	0	0	0	0	4	6
The Nation	26	0	40	0	0	0	66	0
Tillsonburg	38	16	0	0	0	0	38	16
Timmins	6	2	0	0	10	0	16	2
Trent Hills	27	19	0	0	0	0	27	19
Wasaga Beach	42	43	16	0	0	0	58	43
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	5	9	0	0	0	0	5	9
Woodstock	4	78	0	0	0	0	4	78
Ontario (10 000 habitants et plus)	11 165	10 366	6 516	6 172	1 201	1 846	18 886	18 392

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	887	756	831	184	5	76	1 723	1 016
Brantford	310	464	18	172	3	153	331	789
Grand Sudbury	170	188	14	32	105	27	289	247
Guelph	410	576	425	373	226	192	1 061	1 141
Hamilton	2 013	1 652	1 028	400	228	2	3 269	2 054
Kingston	397	332	0	41	15	282	412	655
Kitchener	1 675	1 514	875	742	1 524	956	4 074	3 212
London	1 507	1 123	722	496	879	485	3 116	2 104
Oshawa	1 455	1 727	781	255	255	605	2 491	2 587
Ottawa	3 874	3 465	679	800	745	707	5 298	4 972
Peterborough	342	342	68	11	85	12	495	365
St. Catharines-Niagara	1 820	1 494	97	181	40	62	1 957	1 737
Thunder Bay	151	189	0	6	32	39	183	242
Toronto	17 379	15 583	18 981	23 862	2 667	2 842	39 027	42 287
Windsor	1 188	936	63	68	15	6	1 266	1 010
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	514	323	0	0	8	3	522	326
Chatham-Kent	119	118	0	0	0	0	119	118
Cornwall	173	102	12	18	32	30	217	150
Kawartha Lakes	305	211	0	1	0	0	305	212
Norfolk	317	268	15	7	70	0	402	275
North Bay	57	66	0	0	13	3	70	69
Sarnia	200	183	0	0	14	0	214	183
Sault Ste. Marie	67	72	0	1	32	85	99	158

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	55	42	0	0	0	8	55	50
Brighton	98	51	0	0	0	0	98	51
Brock	11	25	0	0	0	0	11	25
Brockville	48	32	0	12	4	4	52	48
Centre Wellington	258	24	132	0	0	24	390	48
Cobourg	78	51	0	0	0	0	78	51
Collingwood	157	103	105	140	45	6	307	249
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	1	0
Erin	37	13	0	0	0	3	37	16
Essex	45	18	0	0	0	0	45	18
Gravenhurst	48	32	0	0	0	0	48	32
Greater Napanee	40	27	0	0	0	4	40	31
Haldimand County	152	88	31	29	6	0	189	117
Hawkesbury	4	2	0	0	12	3	16	5
Huntsville	84	57	196	5	3	0	283	62
Ingersoll	94	41	4	6	0	0	98	47
Kenora	26	31	0	0	0	0	26	31
Kincardine	75	12	0	0	0	0	75	12
Lambton Shores	48	36	0	0	4	0	52	36
Leamington	194	97	0	0	4	0	198	97
Meaford	45	33	0	0	10	0	55	33
Midland	177	114	12	7	0	0	189	121
Mississippi Mills	125	106	0	0	0	1	125	107
North Grenville	150	161	0	0	0	0	150	161
North Perth	103	32	4	8	12	4	119	44
Orillia	166	110	108	16	106	0	380	126
Owen Sound	47	25	0	0	0	0	47	25
Pembroke	29	32	0	0	16	12	45	44
Petawawa	79	52	0	0	0	0	79	52
Port Hope	77	46	0	0	0	0	77	46
Prince Edward County	105	72	0	0	0	0	105	72
Saugeen Shores	130	24	6	0	16	0	152	24
Scugog	14	20	0	0	0	0	14	20
Stratford	176	60	66	4	20	0	262	64
Temiskaming Shores	28	10	0	0	0	0	28	10
The Nation	45	26	40	0	0	0	85	26
Tillsonburg	139	23	2	0	0	0	141	23
Timmins	13	17	0	0	10	8	23	25
Trent Hills	83	28	3	0	0	0	86	28
Wasaga Beach	220	135	16	34	0	0	236	169
West Grey	0	1	0	0	0	0	0	1
West Nipissing	30	28	0	0	0	0	30	28
Woodstock	284	108	6	0	106	0	396	108
Ontario (10 000 habitants et plus)	39 148	33 729	25 340	27 911	7 367	6 644	71 863	68 292

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	161	162	2	2	70	45	72	80	305	289	5,5
Brantford	90	62	6	6	17	7	7	153	120	228	-47,4
Grand Sudbury	68	59	8	10	22	0	66	10	164	79	107,6
Guelph	57	113	0	10	93	77	218	72	368	272	35,3
Hamilton	171	365	40	2	254	145	230	6	695	518	34,2
Kingston	72	90	2	6	10	19	44	265	128	380	-66,3
Kitchener	300	228	18	8	62	126	503	154	883	516	71,1
London	442	301	6	6	89	136	205	347	742	790	-6,1
Oshawa	327	399	6	8	79	138	2	8	414	553	-25,1
Ottawa	539	505	58	65	346	247	317	659	1 260	1 476	-14,6
Peterborough	84	56	0	0	25	0	0	0	109	56	94,6
St. Catharines-Niagara	272	261	16	64	42	56	34	44	364	425	-14,4
Thunder Bay	35	45	2	6	10	6	23	6	70	63	11,1
Toronto	2 561	2 093	286	174	816	746	5 725	3 986	9 388	6 999	34,1
Windsor	190	189	48	34	54	49	3	24	295	296	-0,3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	104	63	16	4	41	6	3	0	164	73	124,7
Chatham-Kent	19	40	2	0	0	4	0	0	21	44	-52,3
Cornwall	14	31	2	5	0	0	18	39	34	75	-54,7
Kawartha Lakes	78	109	0	0	6	13	0	0	84	122	-31,1
Norfolk	58	49	6	0	4	4	70	0	138	53	160,4
North Bay	16	24	0	0	0	0	0	4	16	28	-42,9
Sarnia	54	56	4	0	0	0	0	0	58	56	3,6
Sault Ste. Marie	18	17	2	4	9	0	0	49	29	70	-58,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	10	8	8	2	0	5	0	0	18	15	20,0
Brighton	25	12	0	2	0	0	0	0	25	14	78,6
Brock	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Brockville	15	16	0	0	0	0	16	0	31	16	93,8
Centre Wellington	47	10	0	0	0	0	0	0	47	10	**
Cobourg	12	14	4	0	17	0	27	0	60	14	**
Collingwood	21	20	14	0	4	8	0	0	39	28	39,3
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	11	4	0	0	0	0	0	0	11	4	175,0
Essex	5	4	0	0	0	0	0	0	5	4	25,0
Gravenhurst	10	9	2	0	0	0	0	0	12	9	33,3
Greater Napanee	17	4	0	2	0	0	0	0	17	6	183,3
Haldimand County	32	34	0	12	0	10	24	0	56	56	0,0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Huntsville	17	14	2	0	0	0	12	0	31	14	121,4
Ingersoll	24	5	8	0	4	20	0	0	36	25	44,0
Kenora	4	11	0	0	0	0	0	0	4	11	-63,6
Kincardine	12	4	4	0	0	0	0	0	16	4	**
Lambton Shores	22	15	0	0	0	0	0	0	22	15	46,7
Leamington	33	26	8	4	4	0	0	0	45	30	50,0
Meaford	12	9	0	0	4	0	2	0	18	9	100,0
Midland	41	32	0	2	0	7	55	0	96	41	134,1
Mississippi Mills	21	16	6	0	0	0	0	0	27	16	68,8
North Grenville	37	28	10	4	4	0	0	0	51	32	59,4
North Perth	20	10	2	0	12	4	8	4	42	18	133,3
Orillia	56	28	0	0	11	6	0	0	67	34	97,1
Owen Sound	9	9	0	0	0	0	0	0	9	9	0,0
Pembroke	10	7	2	4	0	0	0	12	12	23	-47,8
Petawawa	17	14	0	0	3	6	0	0	20	20	0,0
Port Hope	16	11	0	0	0	0	0	0	16	11	45,5
Prince Edward County	26	20	0	2	0	3	0	0	26	25	4,0
Saugeen Shores	27	7	2	0	0	0	0	0	29	7	**
Scugog	3	6	0	0	0	0	0	0	3	6	-50,0
Stratford	24	0	8	0	0	0	0	0	32	0	s.o.
Temiskaming Shores	5	6	0	0	0	0	0	0	5	6	-16,7
The Nation	10	16	0	0	0	0	0	0	10	16	-37,5
Tillsonburg	43	6	0	0	6	0	0	0	49	6	**
Timmins	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Trent Hills	17	12	0	0	0	0	0	0	17	12	41,7
Wasaga Beach	60	32	2	8	5	8	0	0	67	48	39,6
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	7	8	2	2	0	0	0	0	9	10	-10,0
Woodstock	57	20	4	0	3	51	0	0	64	71	-9,9
Ontario (10 000 habitants et plus)	6 571	5 829	618	458	2 126	1 952	7 684	5 922	16 999	14 161	20,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	633	507	12	4	100	176	212	320	957	1 007	-5,0
Brantford	243	297	16	8	136	78	7	211	402	594	-32,3
Grand Sudbury	162	141	32	28	33	33	132	25	359	227	58,1
Guelph	232	301	22	42	345	168	317	618	916	1 129	-18,9
Hamilton	806	1 192	98	106	673	957	498	467	2 075	2 722	-23,8
Kingston	274	300	8	22	76	49	271	273	629	644	-2,3
Kitchener	1 017	865	46	38	548	396	2 994	2 002	4 605	3 301	39,5
London	1 270	1 087	22	21	448	386	1 172	443	2 912	1 937	50,3
Oshawa	1 193	1 077	28	8	446	197	236	80	1 903	1 362	39,7
Ottawa	2 054	1 646	194	238	1 541	1 531	1 240	2 518	5 029	5 933	-15,2
Peterborough	273	298	2	2	55	12	0	19	330	331	-0,3
St. Catharines-Niagara	1 023	848	102	158	378	208	174	164	1 677	1 378	21,7
Thunder Bay	154	208	13	12	14	6	67	103	248	329	-24,6
Toronto	9 551	7 871	1 008	1 182	4 199	3 103	19 855	34 228	34 613	46 384	-25,4
Windsor	771	589	152	70	148	146	3	24	1 074	829	29,6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	273	215	36	8	122	58	3	0	434	281	54,4
Chatham-Kent	93	99	20	4	0	23	0	0	113	126	-10,3
Cornwall	79	81	36	21	0	15	98	48	213	165	29,1
Kawartha Lakes	231	301	0	0	24	55	0	0	255	356	-28,4
Norfolk	235	185	24	10	26	22	70	6	355	223	59,2
North Bay	47	54	4	0	3	3	7	4	61	61	0,0
Sarnia	180	176	12	0	14	0	0	0	206	176	17,0
Sault Ste. Marie	67	79	10	8	16	25	0	53	93	165	-43,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	28	19	12	2	7	19	8	0	55	40	37,5
Brighton	70	48	0	10	0	0	0	0	70	58	20,7
Brock	12	7	0	0	0	0	0	0	12	7	71,4
Brockville	36	36	2	0	0	3	23	0	61	39	56,4
Centre Wellington	145	51	8	2	59	4	136	105	348	162	114,8
Cobourg	50	49	12	14	17	22	27	0	106	85	24,7
Collingwood	76	96	28	4	18	23	30	0	152	123	23,6
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Erin	37	8	0	0	0	0	0	3	37	11	**
Essex	32	23	2	2	0	11	0	0	34	36	-5,6
Gravenhurst	42	27	4	2	0	4	0	6	46	39	17,9
Greater Napanee	31	42	4	6	4	8	0	0	39	56	-30,4
Haldimand County	72	69	4	14	11	17	24	0	111	100	11,0
Hawkesbury	0	0	2	0	3	0	0	3	5	3	66,7
Huntsville	72	47	2	0	5	0	13	16	92	63	46,0
Ingersoll	69	21	12	2	29	20	0	0	110	43	155,8
Kenora	40	25	0	0	0	0	7	0	47	25	88,0
Kincardine	54	14	4	0	22	24	0	4	80	42	90,5
Lambton Shores	40	26	0	0	0	0	0	0	40	26	53,8
Leamington	136	67	20	10	22	0	0	0	178	77	131,2
Meaford	32	12	0	0	16	0	2	0	50	12	**
Midland	130	86	6	4	9	11	55	0	200	101	98,0
Mississippi Mills	97	47	28	2	60	0	1	1	186	50	**
North Grenville	79	95	16	8	24	10	0	12	119	125	-4,8
North Perth	67	27	6	0	16	44	20	4	109	75	45,3
Orillia	121	78	0	0	38	29	0	0	159	107	48,6
Owen Sound	41	22	0	0	4	0	0	0	45	22	104,5
Pembroke	30	19	2	6	0	0	0	12	32	37	-13,5
Petawawa	74	28	2	0	6	6	0	0	82	34	141,2
Port Hope	56	54	0	0	0	4	0	0	56	58	-3,4
Prince Edward County	89	67	0	12	0	3	0	0	89	82	8,5
Saugeen Shores	80	26	6	0	22	14	16	0	124	40	**
Scugog	23	19	0	0	0	0	0	0	23	19	21,1
Stratford	88	7	8	0	45	23	2	10	143	40	**
Temiskaming Shores	28	12	0	0	0	0	0	0	28	12	133,3
The Nation	27	30	4	4	7	12	0	1	38	47	-19,1
Tillsonburg	109	27	2	0	6	3	0	0	117	30	**
Timmins	15	19	0	0	0	0	8	44	23	63	-63,5
Trent Hills	68	23	0	0	0	11	0	0	68	34	100,0
Wasaga Beach	148	107	12	22	37	62	0	0	197	191	3,1
West Grey	0	9	0	0	0	0	0	0	0	9	-100,0
West Nipissing	30	15	6	6	0	0	0	0	36	21	71,4
Woodstock	252	93	16	6	15	51	12	0	295	150	96,7
Ontario (10 000 habitants et plus)	23 588	20 014	2 127	2 128	9 847	8 085	27 740	41 827	63 302	72 054	-12,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	70	39	0	6	72	0	0	80
Brantford	17	7	0	0	4	0	3	153
Grand Sudbury	10	0	12	0	0	0	66	10
Guelph	93	77	0	0	218	72	0	0
Hamilton	254	145	0	0	11	2	219	4
Kingston	10	16	0	3	41	115	3	150
Kitchener	62	115	0	11	44	142	459	12
London	89	128	0	8	0	0	205	347
Oshawa	79	138	0	0	0	0	2	8
Ottawa	334	247	12	0	78	346	239	313
Peterborough	25	0	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	42	56	0	0	31	44	3	0
Thunder Bay	10	6	0	0	0	0	23	6
Toronto	798	746	18	0	5 336	3 964	389	22
Windsor	54	49	0	0	0	0	3	24
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	41	6	0	0	0	0	3	0
Chatham-Kent	0	4	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	8	8	10	31
Kawartha Lakes	6	13	0	0	0	0	0	0
Norfolk	4	4	0	0	0	0	70	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	0	4
Sarnia	0	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	0	9	0	0	0	0	49

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	0	5	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	12	0	4	0
Centre Wellington	0	0	0	0	0	0	0	0
Cobourg	17	0	0	0	0	0	27	0
Collingwood	4	8	0	0	0	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	0	10	0	0	24	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	0	0	0	12	0	0	0
Ingersoll	4	20	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	4	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	0	0	4	0	0	0	2	0
Midland	0	7	0	0	0	0	55	0
Mississippi Mills	0	0	0	0	0	0	0	0
North Grenville	4	0	0	0	0	0	0	0
North Perth	12	4	0	0	0	0	8	4
Orillia	11	6	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	12
Petawawa	3	6	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	3	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	0	0	0	0	0	0	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	6	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	5	8	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	3	51	0	0	0	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	2 071	1 924	55	28	5 891	4 693	1 793	1 229

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	90	164	10	12	136	184	76	136
Brantford	136	75	0	3	4	0	3	211
Grand Sudbury	14	7	19	26	2	0	130	25
Guelph	345	168	0	0	240	595	77	23
Hamilton	659	921	14	36	33	303	465	164
Kingston	68	46	8	3	41	119	230	154
Kitchener	548	377	0	19	1 499	553	1 495	1 449
London	323	336	125	50	214	32	958	411
Oshawa	446	197	0	0	0	0	236	80
Ottawa	1 523	1 528	18	3	717	1 944	523	574
Peterborough	55	12	0	0	0	0	0	19
St. Catharines-Niagara	353	196	25	12	31	72	143	92
Thunder Bay	14	6	0	0	0	79	51	24
Toronto	4 118	3 099	81	4	17 552	32 838	2 303	1 390
Windsor	148	146	0	0	0	0	3	24
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	117	58	5	0	0	0	3	0
Chatham-Kent	0	23	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	15	62	8	36	40
Kawartha Lakes	24	55	0	0	0	0	0	0
Norfolk	26	22	0	0	0	0	70	6
North Bay	3	3	0	0	0	0	7	4
Sarnia	14	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	3	10	13	15	0	0	0	53

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	7	19	0	0	0	0	8	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	3	0	0	15	0	8	0
Centre Wellington	59	4	0	0	112	49	24	56
Cobourg	17	22	0	0	0	0	27	0
Collingwood	18	23	0	0	30	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	3
Essex	0	11	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	4	0	0	0	0	0	6
Greater Napanee	0	0	4	8	0	0	0	0
Haldimand County	11	17	0	0	24	0	0	0
Hawkesbury	0	0	3	0	0	0	0	3
Huntsville	5	0	0	0	13	0	0	16
Ingersoll	29	20	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	7	0
Kincardine	22	24	0	0	0	4	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	22	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	12	0	4	0	0	0	2	0
Midland	9	11	0	0	0	0	55	0
Mississippi Mills	60	0	0	0	1	0	0	1
North Grenville	24	10	0	0	0	12	0	0
North Perth	16	44	0	0	8	0	12	4
Orillia	38	29	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	4	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	12
Petawawa	6	6	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	4	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	3	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	22	14	0	0	0	0	16	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	45	23	0	0	2	4	0	6
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	7	12	0	0	0	1	0	0
Tillsonburg	6	3	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	8	44
Trent Hills	0	0	0	11	0	0	0	0
Wasaga Beach	37	62	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	15	51	0	0	12	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	9 518	7 868	329	217	20 748	36 797	6 976	5 030

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	182	195	121	8	2	86	305	289
Brantford	111	74	4	0	5	154	120	228
Grand Sudbury	76	67	10	0	78	12	164	79
Guelph	94	165	274	107	0	0	368	272
Hamilton	456	499	20	15	219	4	695	518
Kingston	84	110	41	115	3	155	128	380
Kitchener	352	329	72	164	459	23	883	516
London	446	315	84	120	212	355	742	790
Oshawa	368	506	44	39	2	8	414	553
Ottawa	915	800	90	346	255	330	1 260	1 476
Peterborough	94	56	15	0	0	0	109	56
St. Catharines-Niagara	300	358	57	66	7	1	364	425
Thunder Bay	41	53	6	0	23	10	70	63
Toronto	3 474	2 802	5 505	4 175	409	22	9 388	6 999
Windsor	285	266	7	4	3	26	295	296
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	161	73	0	0	3	0	164	73
Chatham-Kent	21	44	0	0	0	0	21	44
Cornwall	16	33	8	8	10	34	34	75
Kawartha Lakes	84	122	0	0	0	0	84	122
Norfolk	68	51	0	2	70	0	138	53
North Bay	16	24	0	0	0	4	16	28
Sarnia	58	56	0	0	0	0	58	56
Sault Ste. Marie	20	21	0	0	9	49	29	70

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	18	15	0	0	0	0	18	15
Brighton	25	14	0	0	0	0	25	14
Brock	3	2	0	0	0	0	3	2
Brockville	15	16	12	0	4	0	31	16
Centre Wellington	47	10	0	0	0	0	47	10
Cobourg	33	14	0	0	27	0	60	14
Collingwood	35	28	4	0	0	0	39	28
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	11	4	0	0	0	0	11	4
Essex	5	4	0	0	0	0	5	4
Gravenhurst	12	9	0	0	0	0	12	9
Greater Napanee	17	6	0	0	0	0	17	6
Haldimand County	32	56	24	0	0	0	56	56
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	19	14	12	0	0	0	31	14
Ingersoll	32	25	4	0	0	0	36	25
Kenora	4	11	0	0	0	0	4	11
Kincardine	16	4	0	0	0	0	16	4
Lambton Shores	22	15	0	0	0	0	22	15
Leamington	45	30	0	0	0	0	45	30
Meaford	12	9	0	0	6	0	18	9
Midland	41	34	0	7	55	0	96	41
Mississippi Mills	27	16	0	0	0	0	27	16
North Grenville	51	32	0	0	0	0	51	32
North Perth	34	14	0	0	8	4	42	18
Orillia	56	34	11	0	0	0	67	34
Owen Sound	9	9	0	0	0	0	9	9
Pembroke	12	11	0	0	0	12	12	23
Petawawa	20	20	0	0	0	0	20	20
Port Hope	16	11	0	0	0	0	16	11
Prince Edward County	26	25	0	0	0	0	26	25
Saugeen Shores	29	7	0	0	0	0	29	7
Scugog	3	6	0	0	0	0	3	6
Stratford	32	0	0	0	0	0	32	0
Temiskaming Shores	5	6	0	0	0	0	5	6
The Nation	10	16	0	0	0	0	10	16
Tillsonburg	48	6	1	0	0	0	49	6
Timmins	3	3	0	0	0	0	3	3
Trent Hills	17	12	0	0	0	0	17	12
Wasaga Beach	67	40	0	8	0	0	67	48
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	9	10	0	0	0	0	9	10
Woodstock	64	48	0	23	0	0	64	71
Ontario (10 000 habitants et plus)	8 704	7 665	6 426	5 207	1 869	1 289	16 999	14 161

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	680	610	185	249	92	148	957	1 007
Brantford	381	343	16	36	5	215	402	594
Grand Sudbury	196	170	14	0	149	57	359	227
Guelph	443	445	396	661	77	23	916	1 129
Hamilton	1 543	2 004	53	516	479	202	2 075	2 722
Kingston	350	370	41	115	238	159	629	644
Kitchener	1 451	1 163	1 659	669	1 495	1 469	4 605	3 301
London	1 325	1 065	492	411	1 095	461	2 912	1 937
Oshawa	1 457	1 229	210	52	236	81	1 903	1 362
Ottawa	3 703	3 351	748	1 945	578	637	5 029	5 933
Peterborough	304	310	26	0	0	21	330	331
St. Catharines-Niagara	1 333	1 119	154	144	190	115	1 677	1 378
Thunder Bay	172	220	6	79	54	30	248	329
Toronto	13 540	11 590	18 683	33 398	2 386	1 396	34 613	46 384
Windsor	1 053	766	16	37	5	26	1 074	829
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	426	281	0	0	8	0	434	281
Chatham-Kent	113	126	0	0	0	0	113	126
Cornwall	103	97	62	8	48	60	213	165
Kawartha Lakes	254	356	1	0	0	0	255	356
Norfolk	281	210	4	7	70	6	355	223
North Bay	54	57	0	0	7	4	61	61
Sarnia	206	176	0	0	0	0	206	176
Sault Ste. Marie	78	94	0	1	15	70	93	165

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	47	40	0	0	8	0	55	40
Brighton	70	58	0	0	0	0	70	58
Brock	12	7	0	0	0	0	12	7
Brockville	41	39	12	0	8	0	61	39
Centre Wellington	185	57	139	49	24	56	348	162
Cobourg	79	71	0	14	27	0	106	85
Collingwood	104	106	48	15	0	2	152	123
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	1	0
Erin	37	8	0	0	0	3	37	11
Essex	34	36	0	0	0	0	34	36
Gravenhurst	46	29	0	4	0	6	46	39
Greater Napanee	35	48	0	0	4	8	39	56
Haldimand County	82	100	29	0	0	0	111	100
Hawkesbury	2	0	0	0	3	3	5	3
Huntsville	75	47	17	0	0	16	92	63
Ingersoll	100	43	10	0	0	0	110	43
Kenora	40	25	0	0	7	0	47	25
Kincardine	80	35	0	7	0	0	80	42
Lambton Shores	40	26	0	0	0	0	40	26
Leamington	178	77	0	0	0	0	178	77
Meaford	44	12	0	0	6	0	50	12
Midland	145	94	0	7	55	0	200	101
Mississippi Mills	186	49	0	0	0	1	186	50
North Grenville	119	113	0	12	0	0	119	125
North Perth	85	71	12	0	12	4	109	75
Orillia	136	95	23	12	0	0	159	107
Owen Sound	41	22	4	0	0	0	45	22
Pembroke	32	25	0	0	0	12	32	37
Petawawa	82	34	0	0	0	0	82	34
Port Hope	56	58	0	0	0	0	56	58
Prince Edward County	89	82	0	0	0	0	89	82
Saugeen Shores	108	40	0	0	16	0	124	40
Scugog	23	19	0	0	0	0	23	19
Stratford	143	26	0	8	0	6	143	40
Temiskaming Shores	28	12	0	0	0	0	28	12
The Nation	38	47	0	0	0	0	38	47
Tillsonburg	116	30	1	0	0	0	117	30
Timmins	15	19	0	0	8	44	23	63
Trent Hills	68	23	0	0	0	11	68	34
Wasaga Beach	171	159	26	32	0	0	197	191
West Grey	0	9	0	0	0	0	0	9
West Nipissing	36	21	0	0	0	0	36	21
Woodstock	283	127	12	23	0	0	295	150
Ontario (10 000 habitants et plus)	32 778	28 191	23 099	38 511	7 405	5 352	63 302	72 054

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Belleville													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	32	38,1	43	51,2	9	10,7	84	328 700	331 610
T4 2015	0	0,0	1	2,0	29	56,9	19	37,3	2	3,9	51	270 900	295 655
Cumul 2016	0	0,0	3	1,3	85	37,3	126	55,3	14	6,1	228	305 500	319 836
Cumul 2015	0	0,0	2	1,1	90	50,8	82	46,3	3	1,7	177	295 900	301 032
Chatham-Kent													
T4 2016	0	0,0	1	11,1	5	55,6	2	22,2	1	11,1	9	289 000	324 556
T4 2015	0	0,0	1	3,8	10	38,5	13	50,0	2	7,7	26	329 000	340 635
Cumul 2016	0	0,0	2	3,8	25	47,2	23	43,4	3	5,7	53	299 000	337 298
Cumul 2015	0	0,0	2	3,0	28	41,8	34	50,7	3	4,5	67	329 000	340 364
Cornwall													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	5	83,3	1	16,7	0	0,0	6	297 900	301 874
T4 2015	0	0,0	0	0,0	6	40,0	9	60,0	0	0,0	15	310 275	326 005
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	21	60,0	14	40,0	0	0,0	35	299 273	305 025
Cumul 2015	0	0,0	2	5,1	22	56,4	14	35,9	1	2,6	39	275 000	300 987
Kawartha Lakes													
T4 2016	1	1,8	1	1,8	16	28,1	38	66,7	1	1,8	57	316 000	322 469
T4 2015	3	6,0	5	10,0	18	36,0	23	46,0	1	2,0	50	295 000	291 565
Cumul 2016	7	4,7	8	5,3	54	36,0	77	51,3	4	2,7	150	305 000	303 521
Cumul 2015	3	1,9	14	8,6	67	41,4	77	47,5	1	0,6	162	295 000	298 076
Norfolk													
T4 2016	3	4,8	3	4,8	26	41,3	29	46,0	2	3,2	63	298 000	324 249
T4 2015	0	0,0	0	0,0	11	20,8	38	71,7	4	7,5	53	354 900	365 837
Cumul 2016	7	3,0	3	1,3	66	28,4	139	59,9	17	7,3	232	354 900	353 144
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	62	31,6	123	62,8	11	5,6	196	348 450	351 397
North Bay													
T4 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
T4 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	415 500	397 100
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	0	0,0	8	372 905	382 326
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	5,9	14	82,4	2	11,8	17	359 900	381 418
Sarnia													
T4 2016	1	3,0	6	18,2	4	12,1	20	60,6	2	6,1	33	398 900	360 442
T4 2015	1	2,1	6	12,5	9	18,8	30	62,5	2	4,2	48	339 950	344 029
Cumul 2016	3	2,2	15	10,9	12	8,7	101	73,2	7	5,1	138	399 400	377 612
Cumul 2015	4	2,8	14	9,9	36	25,4	83	58,5	5	3,5	142	326 400	331 612
Sault Ste. Marie													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	5	62,5	3	37,5	0	0,0	8	297 400	337 300
T4 2015	0	0,0	0	0,0	6	66,7	1	11,1	2	22,2	9	275 000	335 500
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	11	35,5	17	54,8	3	9,7	31	399 000	379 011
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	16	51,6	10	32,3	5	16,1	31	299 000	362 006
Barrie (RMR)													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	3	2,1	53	37,6	85	60,3	141	540 325	556 881
T4 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	98	66,7	49	33,3	147	444 124	494 729
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	10	1,8	248	45,8	284	52,4	542	514 945	548 074
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	0,4	282	63,2	162	36,3	446	452 714	496 970

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brantford (RMR)													
T4 2016	2	2,3	0	0,0	9	10,5	39	45,3	36	41,9	86	453 470	462 838
T4 2015	0	0,0	0	0,0	2	4,3	35	74,5	10	21,3	47	425 000	443 489
Cumul 2016	2	0,8	0	0,0	24	9,4	147	57,9	81	31,9	254	409 500	447 917
Cumul 2015	1	0,4	1	0,4	27	9,5	184	64,6	72	25,3	285	425 000	443 406
Grand Sudbury (RMR)													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	52,4	10	47,6	21	489 900	521 057
T4 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	70,0	6	30,0	20	444 900	462 840
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	45	59,2	31	40,8	76	479 900	493 837
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	2,8	52	73,2	17	23,9	71	429 900	448 731
Guelph (RMR)													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	13,7	44	86,3	51	608 372	715 134
T4 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	51	52,0	47	48,0	98	494 638	523 181
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	39	19,1	165	80,9	204	578 636	658 692
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	0,7	128	47,9	137	51,3	267	500 000	537 558
Hamilton (RMR)													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	7	4,2	89	53,6	70	42,2	166	484 450	590 332
T4 2015	0	0,0	0	0,0	1	0,3	202	59,6	136	40,1	339	489 900	570 470
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	49	5,8	499	59,0	298	35,2	846	469 500	552 712
Cumul 2015	1	0,1	0	0,0	22	1,9	652	57,1	467	40,9	1 142	489 000	569 843
Kingston (RMR)													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	10	16,1	47	75,8	5	8,1	62	364 300	372 931
T4 2015	0	0,0	0	0,0	17	30,9	38	69,1	0	0,0	55	320 000	335 149
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	28	13,0	174	80,9	13	6,0	215	345 000	364 678
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	62	33,2	117	62,6	8	4,3	187	312 000	334 327
Kitchener (RMR)													
T4 2016	1	0,3	0	0,0	2	0,7	175	59,3	117	39,7	295	450 000	475 846
T4 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	146	62,9	86	37,1	232	450 000	485 574
Cumul 2016	1	0,1	0	0,0	2	0,2	587	57,9	424	41,8	1 014	452 990	493 703
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	4	0,4	630	70,1	265	29,5	899	429 990	471 087
London (RMR)													
T4 2016	1	0,3	2	0,5	42	10,9	250	64,6	92	23,8	387	415 500	440 385
T4 2015	1	0,4	6	2,6	54	23,4	140	60,6	30	13,0	231	379 000	386 367
Cumul 2016	3	0,2	7	0,6	190	15,3	784	63,3	254	20,5	1 238	389 900	422 901
Cumul 2015	3	0,3	10	1,1	201	21,5	571	61,1	150	16,0	935	379 900	400 794
Oshawa (RMR)													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	113	35,4	206	64,6	319	544 000	585 144
T4 2015	0	0,0	0	0,0	5	1,3	184	46,9	203	51,8	392	505 000	518 131
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	3	0,3	505	43,6	650	56,1	1 158	517 750	541 093
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	11	1,0	576	53,9	481	45,0	1 068	485 000	498 461
Ottawa (RMR)													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	2	0,4	248	53,8	211	45,8	461	486 500	518 231
T4 2015	0	0,0	0	0,0	2	0,5	256	62,3	153	37,2	411	466 990	498 142
Cumul 2016	1	0,1	0	0,0	5	0,3	963	55,5	767	44,2	1 736	484 990	513 015
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	0,1	798	59,2	549	40,7	1 349	472 900	501 498

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Peterborough (RMR)													
T4 2016	2	2,9	4	5,7	37	52,9	26	37,1	1	1,4	70	266 500	292 530
T4 2015	0	0,0	1	2,0	16	32,7	30	61,2	2	4,1	49	318 000	333 241
Cumul 2016	5	2,4	19	9,0	109	51,7	68	32,2	10	4,7	211	267 000	299 742
Cumul 2015	0	0,0	2	1,0	54	28,3	128	67,0	7	3,7	191	323 900	336 417
St. Catharines-Niagara (RMR)													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	8	3,0	158	59,2	101	37,8	267	459 900	563 299
T4 2015	1	0,4	1	0,4	35	14,1	164	66,1	47	19,0	248	399 450	431 135
Cumul 2016	1	0,1	1	0,1	71	7,1	712	70,7	222	22,0	1 007	410 500	465 007
Cumul 2015	5	0,6	4	0,5	111	13,8	539	67,2	143	17,8	802	399 000	424 326
Thunder Bay (RMR)													
T4 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	85,7	1	14,3	7	409 900	432 343
T4 2015	0	0,0	0	0,0	1	5,6	14	77,8	3	16,7	18	389 900	419 622
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	1	2,6	31	81,6	6	15,8	38	399 900	428 255
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	3	3,9	64	84,2	9	11,8	76	389 900	410 668
Toronto (RMR)													
T4 2016	1	0,0	0	0,0	4	0,2	204	8,3	2 255	91,5	2 464	750 945	1 024 945
T4 2015	0	0,0	0	0,0	7	0,4	158	8,0	1 807	91,6	1 972	797 990	1 053 274
Cumul 2016	3	0,0	0	0,0	11	0,1	753	8,1	8 554	91,8	9 321	749 900	975 947
Cumul 2015	2	0,0	0	0,0	15	0,2	1 149	15,2	6 399	84,6	7 565	724 990	951 413
Windsor (RMR)													
T4 2016	1	0,5	2	1,0	26	13,5	126	65,6	37	19,3	192	399 971	460 237
T4 2015	1	0,6	2	1,1	47	26,9	104	59,4	21	12,0	175	351 691	386 796
Cumul 2016	1	0,1	6	0,8	166	22,6	440	59,9	122	16,6	735	382 568	414 695
Cumul 2015	1	0,2	2	0,4	150	29,0	283	54,6	82	15,8	518	367 476	403 489
Tous les centres urbains de l'Ontario (50 000 habitants et plus)													
T4 2016	13	0,2	19	0,4	243	4,6	1 688	32,2	3 286	62,6	5 249	569 990	742 417
T4 2015	7	0,1	23	0,5	276	5,9	1 770	37,7	2 613	55,7	4 689	539 000	711 182
Cumul 2016	34	0,2	64	0,3	943	4,8	6 500	33,4	11 929	61,3	19 470	569 990	714 706
Cumul 2015	20	0,1	53	0,3	990	6,0	6 590	39,6	8 979	54,0	16 632	520 900	682 769

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Ontario

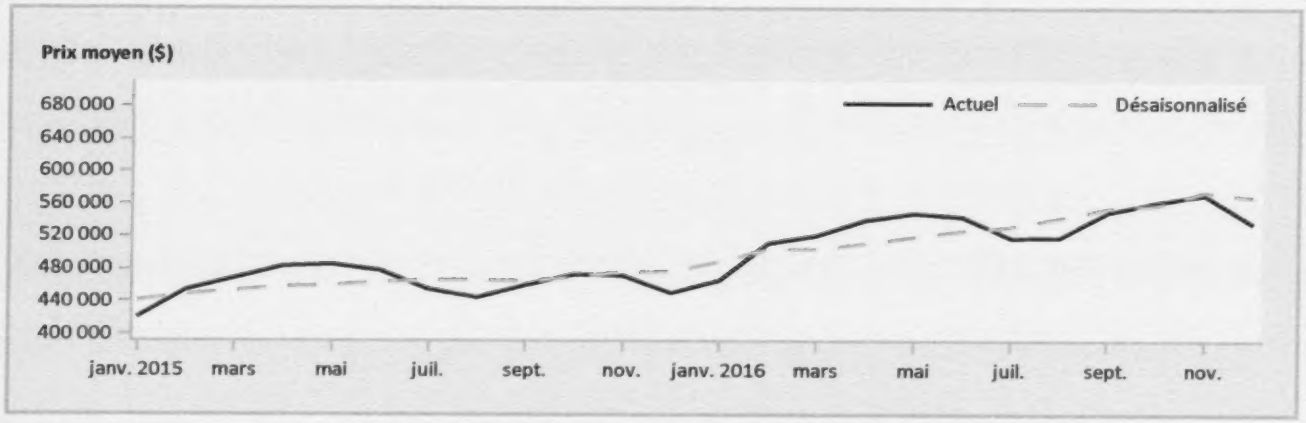


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Ontario

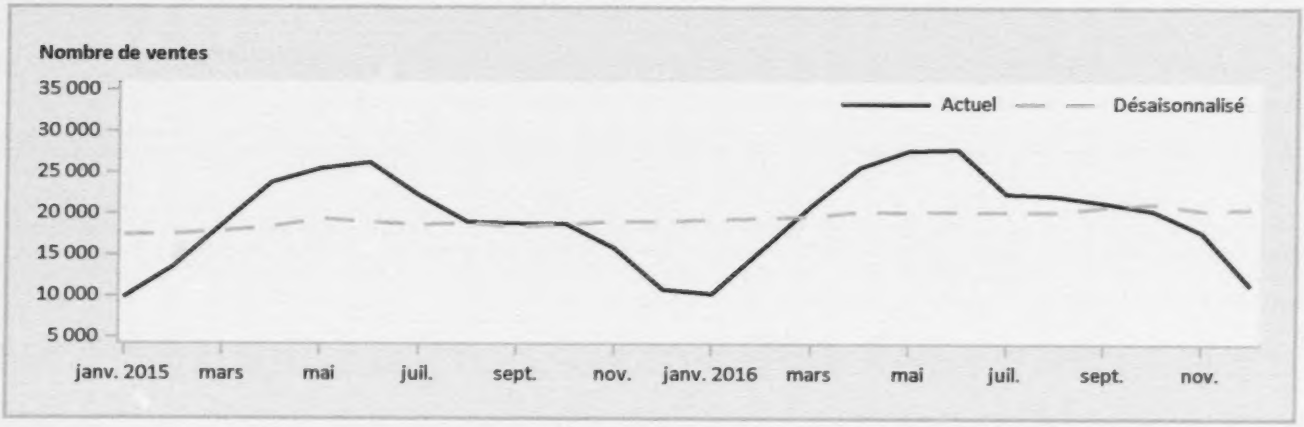
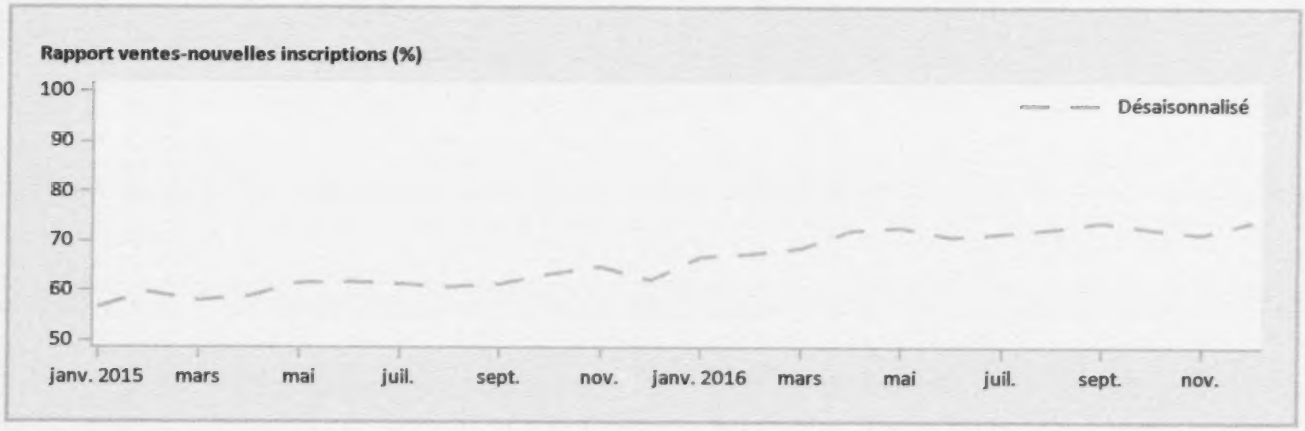


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Ontario



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Niveau des indicateurs économiques, Ontario
Quatrième trimestre 2016

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2015	Janvier - mars	568	3,0	4,8	6 896,4	6,9	10 081	122,8	920	67 906 024	79,20
	Avril - juin	561	2,9	4,6	6 919,3	6,6	29 268	109,5	933	72 763 814	81,10
	Juillet - septembre	561	2,9	4,6	6 931,3	6,7	42 444	89,6	949	73 731 934	75,79
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	6 946,9	6,8	11 829	96,2	950	74 923 222	74,50
2016	Janvier - mars	561	3,1	4,6	6 983,1	6,8	39 402	97,7	959	74 203 256	74,03
	Avril - juin	561	3,1	4,6	6 998,3	6,7	47 728	102,7	958	76 486 106	77,77
	Juillet - septembre	565	3,1	4,7	6 979,0	6,6	65 644	101,7	960	74 440 255	76,36
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	7 034,3	6,4		101,7	956		74,50

Tableau 6.1 : Variation[(1)] des indicateurs économiques, Ontario
Quatrième trimestre 2016

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2015	Janvier - mars	-3,8	-0,2	-0,4	0,5	-0,6	-38,8	16,0	2,1	1,5	-12,2
	Avril - juin	-1,5	-0,3	-0,2	0,8	-0,7	4,9	10,9	3,3	-0,9	-12,2
	Juillet - septembre	-1,5	-0,3	-0,2	0,7	-0,6	21,3	-13,8	4,4	3,2	-16,7
	Octobre - décembre	-1,5	-0,1	-0,2	0,6	-0,1	**	-14,7	3,8	3,3	-14,8
2016	Janvier - mars	-1,2	0,2	-0,1	1,3	-0,1	**	-20,4	4,3	9,3	-6,5
	Avril - juin	0,0	0,3	0,0	1,1	0,0	63,1	-6,2	2,7	5,1	-4,1
	Juillet - septembre	0,7	0,3	0,1	0,7	-0,2	54,7	13,6	1,2	1,0	0,7
	Octobre - décembre	0,0	0,1	0,0	1,3	-0,4		5,6	0,7		0,0

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64145_2017_Q01